ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ ОБ-208/26.09.2022 г.

Община Търговище на основание чл. 128, ал. 3 от ЗУТ съобщава за изработени:

1. **Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация** в обхват на УПИ III-91, УПИ IV-91, 99, УПИ V-91, УПИ VI-91, УПИ VII-99, УПИ VIII-98, УПИ X-96 и УПИ XI-96 в кв. 12, с. Васил Левски, Община Търговище, с който вътрешните регулационни граници между урегулираните поземлени имоти се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот № 99. УПИ IV-91, 99 се отрежда за поземлен имот № 91. За урегулираните поземлени имоти се запазва предназначение „за жилищно застрояване".

2. **Проект на Подробен устройствен план – План за застрояване** в обхват на УПИ VII-99 и УПИ VIII-98 в кв. 12, с. Васил Левски, Община Търговище, с който за урегулираните поземлени имоти се определят:

- жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина до 10 м – Жм, в съответствие с ОУП на община Търговище;
- устройствени показатели със следните стойности: Пзастр. – максимум 60%, Кинт. – максимум 1,2, П озел. – минимум 40%;
- свързано застрояване в УПИ VIII-98 и УПИ VII-99, на основание нотариално заверено съгласие от собственика на УПИ VIII-98.

Застрояването в УПИ VII-99 се определя с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на минимум 3 м от вътрешните граници на УПИ, на минимум 5 м от дъното на УПИ и ще съвпадат с външната му регулационна граница. Съществуващата жилищна сграда в УПИ VIII-98 си запазва постоянен устройствен режим, както е предвидено с действащия ПУП-ПЗ.

Информация по Проекта е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Актуално / Обявления/ Обявления и уведомления на Община Търговище за 2022 г./Обявление № ОБ-208/26.09.2022 г.

Проектът може да бъде разгледан в стая № 14 на 1 етаж в сградата на Община Търговище.

На основание чл.128, ал.5 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Керемидчиева/